

PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA RELATIVA ALL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 3 – IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE – CIG 9469296642.

VERBALE OFFERTA ECONOMICA

Il giorno 23 (ventitré) del mese di dicembre dell'anno 2022 alle ore 9.00 in Como nella sede comunale si riunisce il Seggio di Gara composto dall'Avv. Giuseppe Ragadali Direttore del Settore 2 Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti come da Decreto Sindacale n. 45 del 29.11.2022, che dichiara aperta la seduta relativa alla procedura di gara in oggetto. È altresì presente la dott.ssa Celeste Cenetempo, in qualità di Istruttore Amministrativo del medesimo Settore – Delegato di procedura.

La presente seduta si svolge in forma non pubblica, in adesione ad un consolidato indirizzo giurisprudenziale secondo cui nelle gare telematiche svolte ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, non sussiste l'obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte in seduta pubblica, atteso che le gare telematiche, garantendo la tracciabilità di tutte le fasi, l'inviolabilità delle buste elettroniche e l'incorruttabilità e l'immodificabilità di ciascun documento presentato, assicurano l'integrità della documentazione e la piena tracciabilità di ogni operazione.

Vista la propria determinazione di ammissione ed esclusione n. 3104 del 22.12.2022 con la quale viene, altresì, approvato il verbale del 15.12.2022 (esame documentazione amm.va fase negoziata).

Il Seggio di gara procede all'apertura della offerta economica degli operatori ammessi con il seguente esito:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1) Manutenzioni s.r.l. (P.IVA 05641980726)	26,55000 %
2) Dussmann Service (RTI) (P.IVA 00124140211)	17,85000 %
3) DE BO 3 S.R.L. (RTI) (P.IVA 01784340034)	12,11000 %
4) DAFNE Società Cooperativa di Produzione e lavoro (P.IVA 03390000630)	2,53000 %

La miglior offerta risulta quella presentata dall'operatore economico Manutenzioni s.r.l. (P.IVA 05641980726) che ha proposto un ribasso pari al 26,55000%.

Pertanto si propone l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico MANUTENZIONI S.R.L. e si procede quindi alla verifica dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 9.25 viene chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito

Il Direttore del Settore
Avv. Giuseppe Ragadali